

空き公共施設等名称 対象市有財産名称		旧レストラン&シアターサロンなかじま亭		所在地	七尾市中島町中島甲92番地1	
アクセス	・七尾市街地から車で30分		担当課	【施設関係】産業文化スポーツ部 文化スポーツ課 【募集要項】企画振興部 企画政策課		連絡先 0767-53-3661 0767-53-1117

【施設の概況】

1. 土地

用途地域	土地面積 (㎡)	【参考】 評価額 (1㎡単価)	【参考】 年間貸付料	土地損傷状況
都市計画区域内 指定なし	544	3,600円	29,376円	

2. 建物

構造 竣工年 募集対象施設	延床面積(㎡) 階数	ライフライン状況		施設損傷状況
鉄骨造平屋建て	295.58	上水	正常	・地震により空調設備損傷（天井埋込型）
		下水	正常（公共下水道）	・地震により屋上防水損傷（雨漏り有）
		電気	正常（低圧）	・地震により正面玄関天井破損
平成9年3月31日	1階	ガス	正常	・雨漏りによる天井、壁等の破損
旧レストラン		電話	正常	・床下配管の破損による水漏れ（床水浸しの個室有）

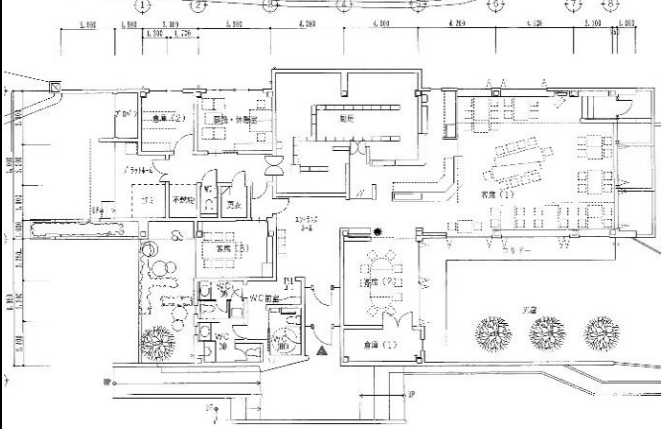
3. その他

条 件	備 考
・貸付け期間は5年を超えない範囲。ただし、延長有。 ・現状有姿で引渡し。修繕・改修に要する費用は、利用者負担。 ・隣接駐車場は貸付範囲に含まれません。 ※配置図青線部分	

外観写真



平面図



配置図



対象敷地

貸付範囲対象外

施設損傷状況(建物)

施設名: 旧レストラン & シアターサロンなかじま亭

No. 1



地震により空調設備損傷(天井埋込型)

No. 2



地震により屋上防水損傷(雨漏り有)

No. 3



地震により正面玄関天井破損

No. 4



雨漏りによる天井、壁等の破損

No. 5



床下配管の破損による水漏れ(床水浸しの個室有)

No.

