

# 第1章 土 地 ・ 気 象

## 1. 市域の変遷

面 積 318.29平方キロメートル

資料:国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」  
(令和3年7月1日現在)

平成16年10月1日 市制施行(七尾市)

旧七尾市、鹿島郡田鶴浜町、鹿島郡中島町、鹿島郡能登島町が合併

## 2. 位置

市庁舎の位置		市 域 の 位 置					
所在地	経緯度	方位	地名	経緯度	方位	地名	経緯度
七尾市袖ヶ江町 イ部25番地	東 経	東 端	鵜 浦 町	東経137° 03' 30"	南 端	大 泊 町	東経137° 03' 06"
	136° 58' 02"			北緯 37° 06' 26"			北緯 36° 57' 34"
	北 緯	西 端	中島町外原	東経136° 46' 35"	北 端	中島町河内	東経136° 49' 52"
	37° 02' 35"			北緯 37° 07' 10"			北緯 37° 12' 04"

資料:国土地理院北陸地方測量部・国土地理院「市区町村位置情報要覧」(注)経緯度は世界測地系である。

### 3. 主な河川及び潟

令和3年3月31日現在

名 称		御 祓 川	二 宮 川	大 谷 川	熊 渕 川	崎 山 川	熊 木 川	日 用 川
流路延長	市内流路 (km)	6.5	7.3	4.7	12.6	5.6	14.7	9.8
	全流路 (km)	6.5	14.1	4.7	12.6	5.6	14.7	12.8

#### 赤 浦 潟

周囲延長 (km)	4.1
面 積 (km <sup>2</sup> )	0.29

資料: 土木課

#### 4. 土地

年	区分	総面積 (km <sup>2</sup> )	地目別有租地(再掲m <sup>2</sup> )	
			総面積	田
平成29		318.29	139,718,528	36,967,784
30		318.29	139,823,732	36,885,529
令和元年度		318.29	139,810,323	36,825,057
2		318.29	139,740,487	36,697,933
3		318.29	139,627,429	36,512,406

地目別有租地(再掲m <sup>2</sup> )							
畑	宅地	池沼	山林(台帳面積)	牧野	原野	雑種地	その他
10,925,036	12,728,124	55,509	68,464,217	-	6,499,216	4,000,079	36
10,915,146	12,778,780	56,004	68,376,692	-	6,511,856	4,112,230	36
10,866,999	12,831,466	56,004	68,354,700	-	6,483,469	4,345,529	36
10,851,490	12,849,391	55,991	68,342,682	-	6,481,988	4,403,688	36
10,843,897	12,884,995	55,962	68,361,371		6,485,020	4,411,273	36
10,866,958	12,957,185	55,481	68,327,959		6,472	4,434,721	36

資料:総面積…国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」(各年10月1日現在)

地目別有租地…税務課(各年1月1日現在)

#### 5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況

年		区分		総計		住宅系				農林地形		その他	
						住宅用地		鉱工業用地		植林			
						件数	面積	件数	面積	件数	面積		
平成28		32	0.8	17	0.5	-	-	-	-	-	15	0.3	
29		54	2.7	18	0.7	-	-	-	-	-	36	2.0	
30		68	3.3	24	1.5	-	-	-	-	-	44	1.8	
31(令和元年)		66	4.9	29	1.3	-	-	-	-	-	37	3.6	
2		39	3.9	16	1.2	-	-	-	-	-	23	2.7	

各年1月～12月中の実績(単位:件・ha)

資料:七尾市農業委員会

#### 6. 土地評価額

年		各年1月1日現在(単位:千円)								
		総額	宅地	田	畑	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成29		134,457,917	113,474,764	3,741,316	646,627	54,375	1,326	1,618,477	102,562	14,818,470
30		131,399,619	110,550,602	3,711,709	678,007	52,466	1,326	1,618,927	100,885	14,685,697
令和元年度		128,928,790	108,076,021	3,693,821	652,251	52,466	1,326	1,618,831	100,777	14,733,297
2		126,355,171	105,727,154	3,686,316	636,367	52,466	1,326	1,619,389	101,110	14,531,043
3		123,227,085	102,917,136	3,679,007	626,465	51,906	1,310	1,618,642	100,776	14,231,843

資料:税務課

## 7. 宅地に関する調べ

令和3年1月1日現在

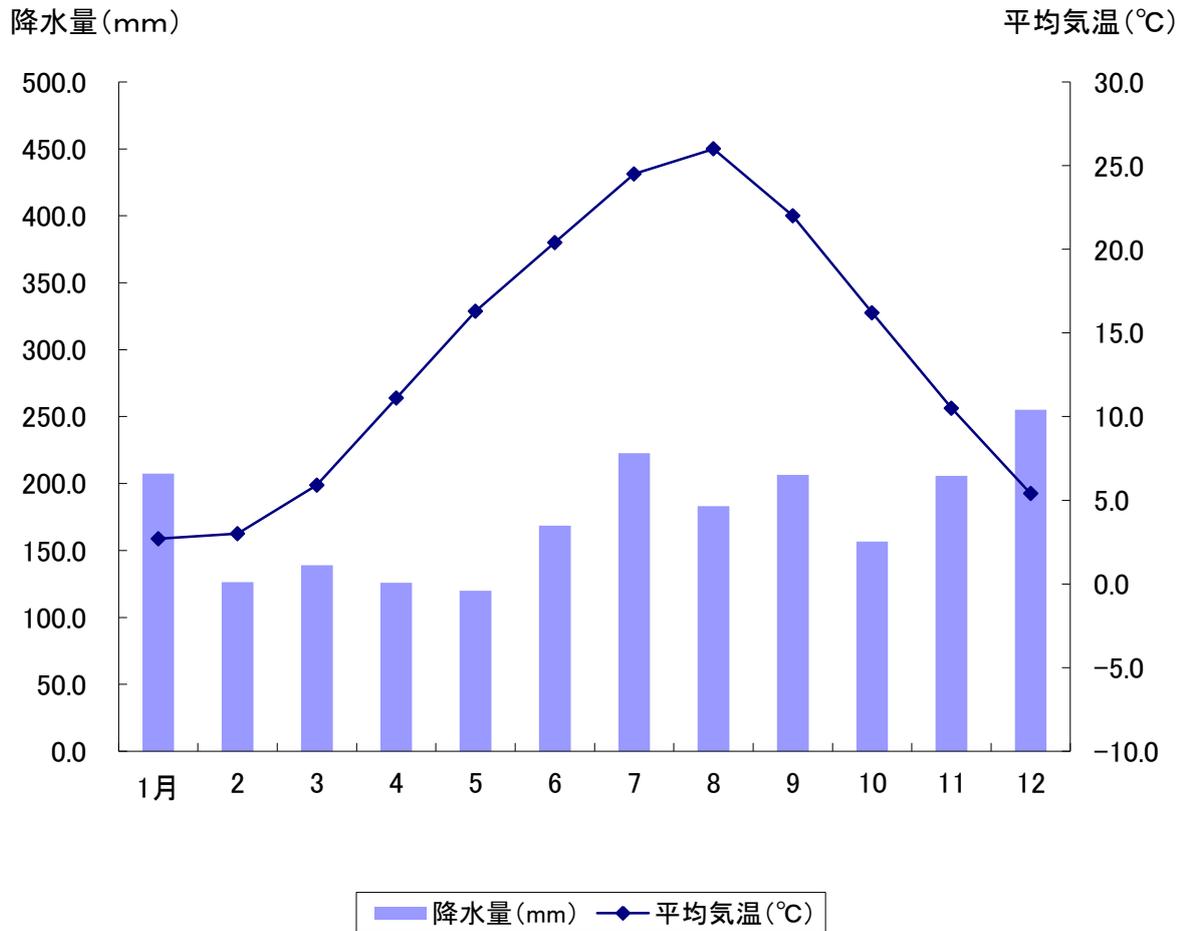
地区		区分	地積 (イ) m <sup>2</sup>	決定価格 (ロ) 千円	平均価格 (ロ) / (イ) 円	最高価格 (円 / m <sup>2</sup> ) 円	最高価格地 の所在地
商業地区	繁華街		-	-	-	-	
	高度商業地区		-	-	-	-	
	普通商業地区		838,847	15,999,939	19,074	46,932	御祓町イ
	計		838,847	15,999,939	19,074	-	
住宅地区	併用住宅地区		268,648	4,552,377	16,946	28,512	矢田新町チ
	高級住宅地区		-	-	-	-	
	普通住宅地区		2,840,926	35,465,205	12,484	29,500	馬出町ハ
	計		3,109,574	40,017,582	12,869	-	
工業地区	大工場地区		920,163	4,606,903	5,007	8,600	石崎町ヨ
	中小工場地区		638,579	4,728,926	7,405	21,221	藤橋町申
	家内工業地区		-	-	-	-	
	計		1,558,742	9,335,829	5,989	-	
村落地区	集団地区		-	-	-	-	
	村落地区		6,576,727	30,750,173	4,676	12,200	千野町ろ
	計		6,576,727	30,750,173	4,676	-	
観光地区			211,293	2,947,732	13,951	35,756	和倉町ワ
合計			12,295,183	99,051,255	8,056	-	

資料: 税務課

## 8. 七尾地域気象観測所の平年値

区分 月・年	日照時間 (h)	降水量 (mm)	平均風速 (m/s)	気 温 ( ° C )			積 雪 ( c m )	
				平均	最高	最低	降雪の深さ合計	最深積雪
統計期間	1991～2020	1991～2020	1991～2020	1991～2020	1991～2020	1991～2020	1991～2020	1991～2020
資料年数	25	30	30	30	30	30	30	30
1月	61.8	207.4	1.2	2.7	6.0	-0.3	73	26
2月	90.5	126.3	1.3	3.0	6.8	-0.6	54	21
3月	148.8	139.1	1.5	5.9	10.6	1.5	11	5
4月	196.4	126.0	1.6	11.1	16.3	6.2	0	0
5月	216.6	120.0	1.5	16.3	21.6	11.6	0	0
6月	160.9	168.5	1.3	20.4	24.9	16.7	0	0
7月	162.4	222.7	1.3	24.5	28.8	21.3	0	0
8月	213.8	183.0	1.2	26.0	30.6	22.5	0	0
9月	153.8	206.5	1.1	22.0	26.3	18.4	0	0
10月	148.4	156.7	1.1	16.2	20.7	12.2	0	0
11月	103.8	205.7	1.2	10.5	14.8	6.5	0	0
12月	63.1	255.1	1.3	5.4	9.0	2.0	26	10
年	1,720.2	2,117.0	1.3	13.7	18.0	9.8	163	32

資料: 金沢地方気象台



## 9. 七尾地域気象観測所の観測データ(日照・降水・風・気温・積雪)

区分 年・月	日照時間 (h)	降水量 (mm)	最大日降水量		平均風速 (m/s)	最多風向 16方位	平均気温(℃)		
			(mm)	起日 (月日)			平均	最高	最低
平成29	1,549.3	2,258.0	166.5	7月1日	1.5	南西	13.3	17.8	9.4
30	1,575.4	2,187.0	172.5	8月31日	1.5	南西	14.0	18.5	9.9
令和元年	1,651.7	1,836.5	101.0	6月30日	1.4	南西	14.1	19.0	10.0
2	1,456.3	1,882.5	61.0	7月7日	1.5	南西	14.3	18.7	10.6
3	1,569.1	2,523.0	81.5	8月17日	1.5]	南西	14.1	18.9	10.2
1月	52.1	273.0	26.0	1月7日	1.5]	南西	2.1	5.6	-0.7
2月	93.0	153.5	34.5	2月15日	1.9)	南西	4.4	8.5	0.1
3月	168.5	91.5)	21.0)	3月13日	1.5)	南西	8.0)	13.8)	3.1)
4月	224.7	195.5	67.5	4月29日	1.6	南西	11.0	17.4	5.7
5月	157.2	216.5	45.0	5月17日	2.1	南	16.4	21.8	12.0
6月	153.0	180.5	57.0	6月29日	1.2	南西	20.7	26.0	17.0
7月	210.3	165.0	61.0	7月5日	1.4	南南西	25.8	30.6	22.5
8月	155.4	282.5	81.5	8月17日	1.4	南西	25.9	30.6	22.5
9月	147.2	202.5	52.5	9月4日	1.1	南西	21.8	26.3	18.5
10月	157.8	112.0	30.0	10月12日	1.1	南西	16.7	21.8	12.5
11月	132.8	322.0	64.5	11月10日	1.6	南南西	11.1	15.7	7.5
12月	62.2	328.5	44.0	12月1日	1.6	南南西	5.5	9.1	1.8

区分 年・月	気温極値(℃)				積雪(cm)			
	最 高	起日 (月日)	最 低	起日 (月日)	積雪差 日最大	起日 (月日)	最深積雪	起日 (月日)
平成29	34.3	8月6日	-4.5	1月14日	15	1月14日	24	1月16日
30	36.9	8月22日	-6.0	1月25日	31	2月5日	57	2月6日
令和元年	36.7	8月7日	-3.2	2月10日	8	1月26日	7	2月10日
2	37.1	9月3日	-4.8	2月7日	15	12月15日	21	12月16日
3	35.7	8月3日	-4.4	1月11日	30	1月8日	65	1月11日
1月	14.8	1月26日	-4.4	1月11日	30	1月8日	65	1月11日
2月	17.9	2月14日	-4.0	2月9日	18	2月17日	23	2月18日
3月	19.9)	3月29日	-1.6)	3月3日	0)	3月31日	0)	3月31日
4月	25.6	4月3日	0.2	4月10日	0	4月30日	0	4月30日
5月	31.4	5月15日	5.2	5月3日	0	5月31日	0	5月31日
6月	31.8	6月10日	13.1	6月2日	0	6月30日	0	6月30日
7月	34.9	7月18日	21.1	7月16日	0	7月31日	0	7月31日
8月	35.7	8月3日	19.9	8月27日	0	8月31日	0	8月31日
9月	30.8	9月21日	16.1	9月27日	0	9月30日	0	9月30日
10月	29.6	10月10日	6.5	10月21日	0	10月31日	0	10月31日
11月	22.5	11月8日	1.1	11月29日	0	11月30日	0	11月30日
12月	15.9	12月11日	-4.3	12月26日	8	12月31日	11	12月31日

資料:金沢地方気象台

(注)1.年ごとの値は、年平均値または年合計値あるいは年極値を表示。

2.「]」は、観測データに欠測を含む場合に付加する。

3.「)」は、観測データに大きく欠測を含む場合に付加する。

4.気温・日照時間の観測データについて

①日平均気温は、毎正時の観測値(24回)の平均値。月及び年の平均気温はその平均値。

②最高気温は、任意の時分の観測値で最も高い値。

③最低気温は、任意の時分の観測値で最も低い値。

④日照時間の合計は、4～20時までの毎正時の観測値の合計値。

5.風の観測データについて

①風向は、16方位で表す。

②日最多風向は、1～24時までの毎正時の風向から、風向別度数の最も多い風向。

③日平均風速は、毎正時の観測値(24回)の平均値。

6.積雪の観測データについて

①積雪差日最大は、毎正時(24回)の深さの差の正の値の合計値の中の最大値。

②最深積雪は、1～24時までの毎正時の観測値の中の最大値。

③積雪の統計は、前年10月から当年4月までの値。