

# 第1章 土 地 ・ 気 象

## 1. 市 域 の 変 遷

面 積 318.32平方キロメートル

資料:国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」  
(平成27年10月1日現在)

平成16年10月1日 市制施行(七尾市)

旧七尾市、鹿島郡田鶴浜町、鹿島郡中島町、鹿島郡能登島町が合併

## 2. 位 置

市 庁 舎 の 位 置		市 域 の 位 置					
所在地	経緯度	方位	地名	経緯度	方位	地名	経緯度
七尾市袖ヶ江町 イ部25番地	東 経 136° 58' 02"	東 端	鶴 浦 町	東経137° 03' 30" 北緯 37° 06' 26"	南 端	大 泊 町	東経137° 03' 06" 北緯 36° 57' 34"
	北 緯 37° 02' 35"	西 端	中島町外原	東経136° 46' 35" 北緯 37° 07' 10"	北 端	中島町河内	東経136° 49' 52" 北緯 37° 12' 04"

資料:国土地理院北陸地方測量部・国土地理院「市区町村位置情報要覧」(注)経緯度は世界測地系である。

### 3. 主な河川および潟

平成27年3月31日現在

名 称		御 祓 川	二 宮 川	大 谷 川	熊 渚 川	崎 山 川	熊 木 川	日 用 川
流路延長	市内流路 (km)	6.5	7.3	4.7	12.6	5.6	14.7	9.8
	全流路 (km)	6.5	14.1	4.7	12.6	5.6	14.7	12.8

#### 赤 浦 潟

周囲延長 (km)	4.1
面 積 (km <sup>2</sup> )	0.29

資料: 土木課

## 4. 土 地

年	区分	総面積 (km <sup>2</sup> )	地目別有租地(再掲m <sup>2</sup> )	
			総面積	田
平成23年		318.04	139,801,315	37,502,446
24		318.04	139,815,799	37,387,575
25		318.09	139,817,173	37,350,946
26		318.32	139,701,315	37,274,754
27		318.32	139,783,933	37,125,720

資料:税務課

地目別有租地(再掲m <sup>2</sup> )							
畑	宅地	池沼	山林(台帳面積)	牧野	原野	雑種地	その他
11,138,977	12,368,586	56,769	68,421,701	-	6,626,612	3,686,188	36
11,050,780	12,478,977	55,874	68,459,104	-	6,640,204	3,743,249	36
11,060,417	12,512,491	55,759	68,471,952	-	6,639,242	3,726,330	36
11,030,561	12,584,582	55,759	68,381,675	-	6,581,556	3,792,392	36
10,957,338	12,683,052	55,522	68,407,797	-	6,570,643	3,983,825	36

資料:総面積…国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」(各年10月1日現在)

地目別有租地…税務課(各年1月1日現在)

## 5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況

各年1月～12月中の実績(単位:件・ha)

年	区分	総計		住宅系				農林地形		その他	
				住宅用地		鉱工業用地		植林			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成22年		41	1.8	19	0.8	-	-	-	-	22	1.0
23		53	5.7	27	1.2	-	-	1	0.1	25	4.4
24		70	2.3	44	1.4	-	-	1	0.1	25	0.8
25		60	4.4	27	2.4	-	-	1	0.1	33	1.9
26		59	2.8	39	2.6	-	-	18	0.2	2	0.1

資料:七尾市農業委員会

## 6. 土地評価額

各年1月1日現在(単位:千円)

年	地目	総額	宅地	田	畑	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成23年		162,988,455	140,236,659	3,983,496	895,676	76,141	1,357	1,620,782	104,188	16,070,156
24		155,790,526	133,777,557	3,948,844	855,815	61,354	1,333	1,621,337	104,258	15,420,028
25		149,511,244	128,011,372	3,920,422	819,279	61,354	1,330	1,621,657	104,232	14,971,598
26		144,832,518	123,760,752	3,928,466	734,638	61,354	1,330	1,618,829	103,274	14,623,875
27		139,720,000	118,933,211	3,768,148	682,017	54,375	1,324	1,618,431	103,090	14,559,404

資料:税務課

## 7. 宅地に関する調べ

平成27年1月1日現在

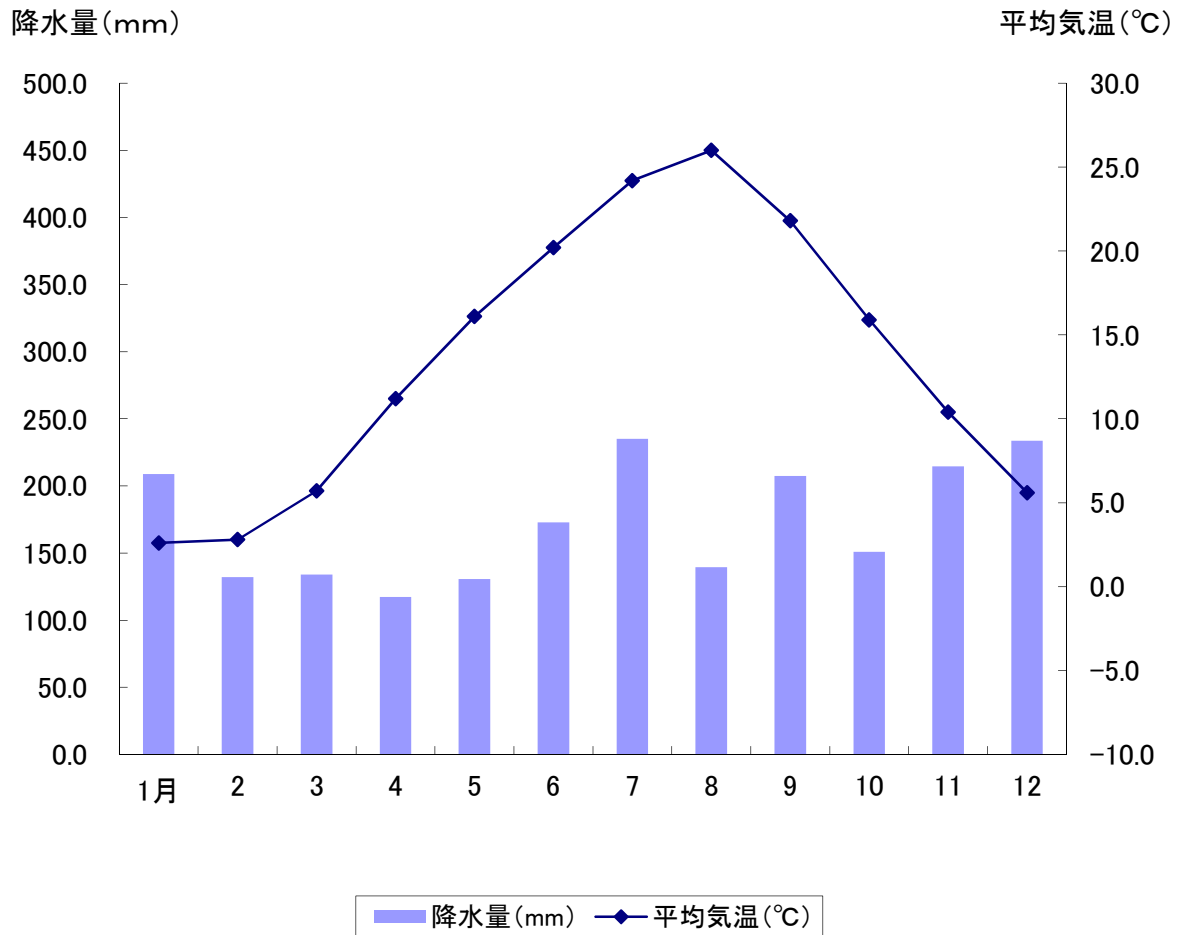
地区		区分	地積 (イ) m <sup>2</sup>	決定価格 (ロ) 千円	平均価格 (ロ) / (イ) 円	最高価格 (円 / m <sup>2</sup> ) 円	最高価格地 の所在地
商業地区	繁華街		-	-	-	-	-
	高度商業地区		-	-	-	-	-
	普通商業地区		851,349	19,927,153	23,407	68,256	御祓町イ
	計		851,349	19,927,153	23,407	68,256	
住宅地区	併用住宅地区		184,665	3,879,642	21,009	31,332	矢田新町チ
	高級住宅地区		-	-	-	-	-
	普通住宅地区		2,698,397	39,458,290	14,623	37,656	馬出町ハ
	計		2,883,062	43,337,932	15,032	37,656	
工業地区	大工場地区		992,437	6,589,365	6,640	11,466	万行町4
	中小工場地区		576,942	5,294,224	9,176	24,140	藤橋町申
	家内工業地区		-	-	-	-	-
	計		1,569,379	11,883,589	7,572	24,140	
村落地区	集団地区		-	-	-	-	-
	村落地区		6,656,519	37,568,550	5,644	20,800	本府中町ヲ
	計		6,656,519	37,568,550	5,644	20,800	
観光地区			215,733	3,151,915	14,610	29,088	和倉町ワ
合計			12,176,042	115,869,139	9,516	68,256	

資料: 税務課

## 8. 七尾地域気象観測所の平年値

区分 月・年	日照時間 (h)	降水量 (mm)	平均風速 (m/s)	平均気温 ( °C )			積雪 ( c m )	
				平均	最高	最低	積雪差合計	最深積雪
統計期間	1986~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010	1981~2010
資料年数	25	30	30	30	30	30	30	30
1	52.6	208.8	1.1	2.6	5.8	-0.4	84	27
2	79.2	132.1	1.2	2.8	6.5	-0.7	64	22
3	126.1	134.0	1.4	5.7	10.2	1.5	17	8
4	180.7	117.3	1.5	11.2	16.3	6.4	1	0
5	193.5	130.7	1.4	16.1	21.1	11.5	0	0
6	148.6	172.9	1.3	20.2	24.7	16.6	0	0
7	149.9	235.1	1.2	24.2	28.4	21.0	0	0
8	194.9	139.5	1.1	26.0	30.6	22.5	0	0
9	132.8	207.4	1.1	21.8	26.1	18.2	0	0
10	135.8	151.0	1.0	15.9	20.6	11.7	0	0
11	90.2	214.5	1.1	10.4	14.7	6.3	0	0
12	58.2	233.7	1.2	5.6	9.2	2.2	28	12
年	1,542.5	2,077.0	1.2	13.6	17.9	9.7	191	33

資料: 金沢地方気象台



## 9. 七尾地域気象観測所の観測データ(日照・降水・風・気温・積雪)

区分 年・月	日照時間 (h)	降水量 (mm)	最大日降水量		平均風速 (m/s)	最多風向 16方位	平均気温(°C)		
			(mm)	起日 (月日)			平均	最高	最低
平成23年	1,496.1	2,361.5	134.0	9月21日	1.4	南西	13.2	17.5	9.4
24	1,553.7	1,931.0	52.5	9月23日	1.4	南西	13.2	17.6	9.6
25	1,565.7	2,884.0	208.0	6月19日	1.5	南西)	13.4	17.9	9.5
26	1,577.8	2,787.0	134.0	8月16日	1.3	南西)	13.2	17.6	9.3
27	<b>1,531.3</b>	<b>1,799.5</b>	<b>79.5</b>	<b>12月11日</b>	<b>1.4</b>	<b>南西)</b>	<b>13.8</b>	<b>18.2</b>	<b>10.0</b>
1月	44.0	133.0	23.5	1月11日	1.2)	南西)	2.4	5.9	-0.6
2	61.2	124.5	24.5	2月12日	1.4	南西	3.4	6.9	0.0
3	130.9	134.0	38.5	3月19日	1.5	南西	6.2	11.1	1.9
4	152.3	160.0	34.0	4月20日	1.6	南西	11.5	16.6	6.9
5	253.8	88.5	24.0	5月19日	1.7	南西	17.8	23.9	12.1
6	153.9	111.5	28.0	6月26日	1.3	南西	20.2	24.7	16.5
7	163.1	152.0	42.0	7月1日	1.6	南西)	24.2	28.7	20.7
8	177.5	112.5	35.5	8月30日	1.2	南西	25.4	30.1	21.9
9	109.6	206.0	45.5	9月6日	1.4	南西	20.2	24.1	17.2
10	163.8	105.5	26.0	10月12日	1.5	南南西	15.2	20.2	10.9
11	57.4	194.0	23.5	11月27日	1.3	北東	12.1	15.6	9.1
12	63.8	278.0	79.5	12月11日	1.2	南	6.4	10.3	2.9

区分 年・月	気温極値(°C)				積雪(cm)			
	最 高	起日 (月日)	最 低	起日 (月日)	積雪差 日最大	起日 (月日)	最深積雪	起日 (月日)
平成23年	35.0	7月17日	-5.5	2月2日	22	1月30日	74	1月31日
24	35.1	7月31日	-6.9	2月3日	23	2月8日	38	2月10日
25	34.7	8月15日	-5.5	2月17日	19	2月21日	24	1月4日
26	34.7	8月3日	-5.0	2月6日	8	3月7日	8	3月8日
27	<b>37.4</b>	<b>7月13日</b>	<b>-3.9</b>	<b>2月9日</b>	<b>41</b>	<b>12月17日</b>	<b>40</b>	<b>12月18日</b>
1月	12.9	1月6日	-3.5	1月17日	6	1月12日	10	1月3日
2	17.5	2月22日	-3.9	2月9日	18	2月9日	15	2月9日
3	22.0	3月31日	-2.2	3月11日	3	3月12日	1	3月12日
4	26.6	4月28日	2.4	4月7日				
5	28.1	5月29日	6.7	5月11日				
6	29.7	6月14日	11.6	6月4日				
7	37.4	7月13日	16.5	7月7日				
8	35.0	8月6日	20.0	8月24日				
9	28.6	9月9日	10.9	9月30日				
10	29.7	10月1日	5.7	10月26日				
11	22.8	11月5日	3.7	11月27日				
12	16.6	12月3日	-0.9	12月20日				

資料:金沢地方気象台

(注)1.年ごとの値は、年平均値または年合計値あるいは年極値を表示。

2.「J」は、観測データに欠測を含む場合に付加する。

3.気温・日照時間の観測データについて

①日平均気温は、毎正時の観測値(24回)の平均値。月及び年の平均気温はその平均値。

②最高気温は、2009年3月25日迄は00時10分～24時00分までの毎10分の最も高い値。

2009年3月26日以降は任意の時分の観測値で最も高い値。

③最低気温は、2009年3月25日迄は00時10分～24時00分までの毎10分の最も低い値。

2009年3月26日以降は任意の時分の観測値で最も低い値。

④日照時間の合計は、4～20時までの毎正時の観測値の合計値。

4.風の観測データについて

①風向は、16方位で表す。

②日最多風向は、1～24時までの毎正時の風向から、風向別度数の最も多い風向。

③日平均風速は、毎正時の観測値(24回)の平均値。

5.積雪の観測データについて

①積雪差日最大は、毎正時(24回)の深さの差の正の値の合計値の中の最大値。

②最深積雪は、1～24時までの毎正時の観測値の中の最大値。

③積雪の統計は、前年10月から当年4月までの値。