

第4章 建設

- 68 . [建築物の用途別面積](#)
- 69 . [建築物の構築別面積](#)
- 70 . [住宅](#)
- 71 . [構造別建築物確認申請の状況](#)
- 72 . [市営住宅の状況](#)
- 73 . [県営住宅の状況](#)
- 74 . [住宅の種類、所有関係別世帯](#)
- 75 . [市管内路線状況](#)
- 76 . [市道の道路延長、橋梁数の現況](#)
- 77 . [市道の推移](#)
- 78 . [七尾市都市公園数及び面積](#)
- 79 . [都市計画道路の概況](#)
- 80 . [都市計画用途地域](#)

第4章 建設

68. 建築物の用途別面積

各年1月1日現在 (単位:棟・㎡)

年	区分	住 宅		そ の 他	
		棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
平成14年		17,671	2,544,564	15,204	1,932,281
15		17,665	2,556,635	15,103	1,930,980
16		17,702	2,506,816	15,034	1,990,025
17		22,793	3,442,677	22,588	2,906,608
18		24,190	3,611,484	20,961	2,737,894
19		24,162	3,623,614	20,808	2,739,909

資料:税務課

(注)平成14.15.16年は、合併前の旧七尾市分のみ。

69. 建築物の構造別面積

各年1月1日現在 (単位:棟・㎡)

年	区分	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造り		鉄骨造り		そ の 他	
		棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成14年		32,875	4,476,845	28,254	3,040,562	428	476,267	2,052	811,256	2,141	148,760
15		32,768	4,486,480	28,114	3,036,214	429	476,908	2,064	821,434	2,161	151,924
16		32,736	4,496,841	28,046	3,043,606	424	471,269	3,711	964,630	555	17,336
17		45,381	6,349,285	40,401	4,691,240	447	504,328	3,982	1,129,673	551	24,044
18		45,151	6,349,378	40,148	4,678,085	441	503,428	4,017	1,144,473	545	23,392
19		44,970	6,363,523	39,968	4,677,184	441	513,650	4,025	1,149,550	536	23,139

資料:税務課

(注)平成14.15.16年は、合併前の旧七尾市分のみ。

71. 構造別建築物

年度	区分	総 数		木 造		鉄骨・鉄筋コンクリート造り	
		床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額
平成14年度		69,179	1,103,891	27,917	422,020	549	5,710
15		46,491	646,144	23,851	351,673	7,053	58,000
16		39,896	636,519	24,774	383,189	-	-
17		67,463	815,930	32,810	490,492	628	14,000
18		57,402	756,151	29,712	443,713	69	1,000
	4月	2,957	44,054	2,544	36,789	0	0
	5	1,985	26,380	1,640	21,535	0	0
	6	11,121	111,264	2,801	49,556	0	0
	7	5,508	63,575	3,565	51,775	0	0
	8	7,348	101,164	3,721	55,139	0	0
	9	3,220	46,586	2,190	32,426	0	0
	10	4,066	53,748	3,264	43,298	0	0
	11	3,908	54,385	1,893	29,485	0	0
	12	5,029	57,346	2,017	30,821	0	0
	19年 1月	1,195	18,284	902	14,284	69	1,000
	2	3,074	34,560	1,865	24,660	0	0
	3	7,991	144,805	3,310	53,945	0	0

資料:建築住宅課

(注)平成14.15年度は、合併前の旧七尾市分のみ。

平成16年度は、4～9月は旧七尾市、10～3月は新七尾市分を合算。

平成17年度は新七尾市分。

- ・確認申請(新築・増築)による
- ・計画変更、用途変更、移転除く
- ・計画通知除く
- ・工事届(都市計画区域外4号物件)除く

70. 住 宅

各年1月1日現在 (単位:棟)

年	区 分	年 中 の 増 減		総 住 宅 数
		建 築 し た 数	滅 失 し た 数	
平 成 14 年		246	181	17,671
15		223	185	17,665
16		207	142	17,702
17		249	156	22,793
18		250	214	24,190
19		232	171	24,162

資料:税務課

(注)平成14.15.16年は、合併前の旧七尾市分のみ。

確認申請の状況

(単位:m²・万円)

鉄筋コンクリート造り		鉄 骨 造 り		コンクリートブロック造り		そ の 他	
床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額	床 面 積 合 計	工 事 費 予 定 額
19,818	388,472	20,881	287,429	14	260	-	-
1,435	20,000	14,109	215,181	-	-	43	1,290
1,304	27,010	13,398	217,150	-	-	420	9,170
7,322	122,358	26,219	385,763	10	150	474	9,500
3,975	94,000	23,527	216,863	0	0	119	575
0	0	413	7,265	0	0	0	0
111	3,000	234	1,845	0	0	0	0
0	0	8,320	61,708	0	0	0	0
0	0	1,943	11,800	0	0	0	0
429	15,000	3,198	31,025	0	0	0	0
0	0	1,030	14,160	0	0	0	0
0	0	735	10,000	0	0	67	450
0	0	1,989	24,850	0	0	26	50
0	0	2,986	26,450	0	0	26	75
0	0	224	3,000	0	0	0	0
0	0	1,209	9,900	0	0	0	0
3,435	76,000	1,246	14,860	0	0	0	0

72. 市営住宅の状況

平成19年3月31日現在

区 分		管理戸数	構造別	月額使用料 (円)	建設年度
地区・名称					
七尾地区	和 倉	24	耐火 3 F	19,100 ~ 35,700	平6~7
	後 畠	39	耐火 3 F	15,300 ~ 32,400	平元~4
	奥 原	20	耐火 5 F	10,100 ~ 16,800	昭50
	小 丸 山	18	簡易耐火 2F	11,800 ~ 20,200	昭52~54
	古 府	50	耐火 3F~5F	13,400 ~ 28,700	昭59~63
	万 行	30	耐火 3 F	19,300 ~ 39,700	平15・16
中島地区	中 島	14	耐火 3 F	20,800 ~ 43,500	平9
	小 牧	10	木 造	14,400 ~ 23,800	昭54 平12年度改善
	桜 林	17	木造平屋	10,000 ~ 16,900	昭51~52 平13年度改善
	塩 津	8	木造平屋	2,900 ~ 4,800	昭39
	浜 田	1	木造平屋	2,800 ~ 4,700	昭38
	要 貝	12	木造 2 F	27,400 ~ 45,300	平16
	代 本	4	耐火 3 F	59,000 ~ 62,000	平10
田鶴浜地区	馬 場	28	木造平屋・2F	15,800 ~ 44,200	平元・14~16
	大 津	12	木造 2 F	18,500 ~ 37,200	平5・10
	相 馬	12	木造 2 F	24,100 ~ 41,200	平11~14
能登島地区	舘 山	6	木造 2 F	18,300 ~ 32,600	平元
合計管理戸数		305			

資料: 建築住宅課

73. 県営住宅の状況

平成19年3月31日現在

名称	区分	建築年度	棟数 (棟)	管理戸数	居住世帯数 (戸)	構築	家賃 (円)	総床面積	
								木造 (㎡)	非木造 (㎡)
奥原住宅		昭和50年	1	65	59	3DK	10,100	1,180.00	
		51	1			3DK	〽	1,860.00	
		52	1			3DK	19,800	930.00	
南ヶ丘住宅		平成3年	1	12	12	3LDK		170.86	
			2			2LDK	15,100	314.10	
		4	2			3LDK	31,000	332.68	
			1			2LDK		138.02	

資料:石川県土木部建築住宅課。家賃は世帯員全員の収入、住宅の広さ、経過年数等により決まります。

74. 住宅の種類、所有関係別世帯数

平成17年10月1日現在

種別	区分	世帯数	世帯人員	1世帯当り人員	1世帯当り 延面積㎡	1人当り 延面積㎡
住宅に住む一般世帯		20,637	59,084	2.86	154.0	53.8
主世帯		20,482	58,785	2.87	154.7	53.9
持家		16,831	51,719	3.07	176.9	57.6
公営・公団・公 社の借家		519	1,329	2.56	55.6	21.7
民営の借家		2,668	4,814	1.80	50.2	27.8
給与住宅		464	923	1.99	63.5	31.9
間借り		155	299	1.93	63.3	32.8
その他の一般世帯		712	827	1.16	-	-

資料:国勢調査

75. 市 管 内

種別	区分	路 線 名	実延長	規 格 改 良 濟 延 長	規格改良率	舗装済延長
指定国道		159 号 線	6,620 m	6,620 m	100.0 %	6,620 m
"		160 号 線	19,131	19,131	100.0	19,131
指定外国道		249 号 線	26,180	26,180	100.0	26,180
主要地方道		七 尾 輪 島 線	7,961	7,961	100.0	7,961
"		七 尾 羽 咋 線	4,974	4,974	100.0	4,974
"		田 鶴 浜 堀 松 線	2,695	2,695	100.0	2,695
"		氷 見 田 鶴 浜 線	5,247	5,247	100.0	5,247
"		富 来 中 島 線	9,535	8,910	93.4	9,535
"		志 賀 田 鶴 浜 線	2,620	2,620	100.0	2,620
"		七尾能登島公園線	12,560	11,798	93.9	12,560
"		福 浦 港 中 島 線	6,633	4,068	61.3	6,633
一般県道		末 吉 七 尾 線	11,654	8,647	74.2	11,654
"		徳 田 停 車 場 線	1,048	137	13.1	1,048
"		七 尾 港 線	749	749	100.0	749
"		石 崎 港 線	720	720	100.0	720
"		城 山 線	4,902	2,203	44.9	4,902
"		河 内 藤 瀬 線	8,575	1,201	14.0	8,575
"		七尾鹿島羽咋線	2,689	2,689	100.0	2,689
"		花 園 藤 野 線	14,728	5,605	38.1	14,728
"		庵 鶴 浦 大 田 新 線	18,797	12,794	68.1	18,201
"		和 倉 和 倉 停 車 場 線	2,210	2,210	100.0	2,210
"		池 崎 徳 田 線	4,440	2,979	67.1	4,440
"		豊 田 笠 師 保 停 車 場 線	4,290	1,152	26.9	4,290
"		土 川 浜 田 線	4,884	4,408	90.3	4,884
"		長 浦 中 島 線	6,569	2,238	34.1	6,557
"		長 浦 小 牧 線	3,387	2,523	74.5	3,387
"		田 尻 祖 母 浦 半 浦 線	35,805	18,035	50.4	35,805
"		野 崎 向 田 線	3,362	1,069	31.8	3,362
"		百 海 七 尾 線	9,125	209	2.3	9,125
"		七 尾 鳥 屋 線	6,929	6,929	100.0	6,929
有 料 (指定外国道)		470 号 線	4,976	4,976	100.0	4,976
有料(主要)		七 尾 輪 島 線	16,539	16,539	100.0	16,539

資料:石川県七尾土木事務所

路線状況

平成17年4月1日現在

舗装率	橋数	橋延長	トンネル数	トンネル延長
100.0 %	1	3 m	0	0 m
100.0	23	309	3	464
100.0	40	1,066	0	0
100.0	6	135	0	0
100.0	6	62	0	0
100.0	1	6	0	0
100.0	3	50	0	0
100.0	8	75	0	0
100.0	2	40	0	0
100.0	6	1,078	0	0
100.0	6	44	0	0
100.0	9	168	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	2	17	0	0
100.0	10	96	0	0
100.0	2	11	0	0
100.0	6	97	0	0
96.8	16	81	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	1	14	0	0
100.0	3	42	0	0
100.0	4	28	1	54
99.8	3	41	0	0
100.0	1	17	0	0
100.0	14	69	1	82
100.0	0	0	1	145
100.0	7	28	0	0
100.0	4	45	0	0
100.0	7	1,410	1	600
100.0	6	800	0	0

76. 市道の道路延長、

区分 地区名	総延長				改良済延長	未改良延長	路面別内訳	
	実延長	重複延長	併用されて いない区間 の延長				舗装道	砂利道
徳田地区	105,222.1 m	103,879.7 m	1,227.4 m	115.0 m	74,608.4 m	29,271.3 m	80,500.1 m	23,379.6 m
矢田郷地区	85,753.9	85,121.3	632.6	-	65,985.2	19,136.1	73,237.7	11,883.6
七尾東地区	15,396.4	15,195.2	201.2	-	11,796.5	3,398.7	15,030.9	164.3
七尾西地区	13,195.2	12,887.8	307.4	-	11,485.3	1,402.5	12,664.4	223.4
東湊地区	72,685.6	66,268.9	299.7	6,117.0	33,056.9	33,212.0	39,830.6	26,438.3
西湊地区	56,456.1	56,061.7	254.3	140.1	37,518.5	18,543.2	43,797.1	12,264.6
石崎地区	16,380.6	16,272.9	107.7	-	13,797.3	2,475.6	14,438.6	1,834.3
和倉地区	19,014.7	18,918.0	96.7	-	16,230.8	2,687.2	17,767.2	1,150.8
奥原地区	7,004.2	6,987.0	17.2	-	3,295.1	3,691.9	3,696.3	3,290.7
高階地区	29,340.0	29,220.3	119.7	-	16,268.9	12,951.4	18,737.0	10,483.3
崎山地区	41,339.2	41,284.9	54.3	-	17,388.7	23,896.2	19,611.3	21,673.6
北大呑地区	33,569.6	33,569.6	-	-	12,296.5	21,273.1	14,013.0	19,556.6
南大呑地区	32,928.3	32,928.3	-	-	14,691.7	18,236.6	16,879.5	16,048.8
田鶴浜地区	100,832.8	100,065.2	767.6	-	39,094.8	60,970.4	93,010.3	7,054.9
中島地区	245,123.4	241,776.9	3,336.6	9.9	151,582.9	90,194.0	162,891.2	78,885.7
能登島地区	100,950.4	100,052.3	318.5	579.6	66,486.2	33,566.1	74,889.7	25,162.6
合計	975,192.5	960,490.0	7,740.9	6,961.6	585,583.7	374,906.3	700,994.9	259,495.1

資料:維持管理課「道路現況調書」

橋梁数の現況

舗装率	橋 梁 数								
	合 計			木 橋			永 久 橋		
	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積
77.5%	75	369.7 m	1,973.9 m ²	-	- m	- m ²	75	369.7 m	1,973.9 m ²
86.0%	54	513.0	3,132.8	-	-	-	54	513.0	3,132.8
98.9%	3	13.2	56.6	-	-	-	3	13.2	56.6
98.3%	12	159.8	2,254.8	-	-	-	12	159.8	2,254.8
60.1%	37	141.5	772.8	-	-	-	37	141.5	772.8
78.1%	24	184.0	1,243.3	-	-	-	24	184.0	1,243.3
88.7%	4	16.7	118.6	-	-	-	4	16.7	118.6
93.9%	5	31.4	263.6	-	-	-	5	31.4	263.6
52.9%	7	25.1	92.1	-	-	-	7	25.1	92.1
64.1%	17	158.9	1,012.5	-	-	-	17	158.9	1,012.5
47.5%	19	130.6	698.8	-	-	-	19	130.6	698.8
41.7%	1	6.6	21.1	-	-	-	1	6.6	21.1
51.3%	11	144.8	564.5	-	-	-	11	144.8	564.5
92.9%	54	561.7	2,271.1	-	-	-	54	561.7	2,271.1
67.4%	117	925.4	4,653.0	3	31.6	91.00	114	893.8	4,562.0
74.9%	24	102.4	478.0	-	-	-	24	102.4	478.0
73.0%	464	3,484.8	19,607.5	3	31.6	91.00	461	3,453.2	19,516.5

77. 市 道 の

区分 年度	総 延 長	踏 切 数	重 複 延 長	い の 供 な 用 延 い さ 区 れ て 長 間 て	実 延 長	内 訳		種 類 別 延 長				
						改 良 済 延 長	未 改 良 延 長	道 路 延 長	永 久 橋		木 橋	
									数 量	延 長	数 量	延 長
平成14年度	928,450.5	52	5,935.9	3,077.2	919,437.4	532,174.2	387,263.3	916,051.2	450	3,233.3	4	34.4
15	928,727.4	52	5,901.1	2,431.4	920,394.9	541,847.5	378,547.5	916,906.0	448	3,338.8	3	31.6
16	922,818.2	52	5,935.9	1,917.2	914,965.1	540,512.1	374,453.1	911,475.3	448	3,339.7	3	31.6
17	963,426.6	53	7,567.9	1,657.2	954,201.5	574,914.9	379,286.7	950,631.7	460	3,419.7	3	31.6
18	974,736.1	53	7,613.8	9,371.5	957,748.8	582,551.3	375,199.6	954,182.3	459	3,417.9	3	31.6

資料：石川県土木部道路整備課「道路現況調査」

78. 七尾市都市公園数及び面積

各年3月31日現在(単位:ha)

区分 年度・種別	開 設 済			計 画		
	名 称	公園数	面積	名 称	公園数	面積
平成14年度		24	49.57		-	-
15		24	49.57		-	-
16		24	49.57		-	-
17		24	49.57		-	-
18		24	49.57		-	-
特種公園	能登国分寺公園	1	5.53			
運動公園	城山運動公園	1	10.42			
総合公園	希望の丘公園	1	23.79			
地区公園	小丸山公園	1	3.91			
近隣公園	屏風崎公園、和倉公園	2	2.73			
街区公園	本府中児童公園、桜町児童公園、矢田郷児童公園、南ヶ丘児童公園、後島児童公園、つつじが浜児童公園、西湊公園、和倉1号児童公園、香島1号児童公園、西部1号児童公園、青葉台1号児童公園、青葉台2号児童公園、緑ヶ丘児童公園	13	2.66			
緑 地	和倉みなと公園、御祓川緑地、小島小公園、白崎公園、御祓緑地	5	0.53			

資料：都市整備課

推 移

(単位:m)

		幅員別内訳							路面別内訳				
トンネル		改 良 済			未 改 良				砂利道	舗 装 道			
数	延長	車道 13.0m 以上	車道 5.5m 以上	車道 5.5m 未満	車道 5.5m 以上	車道 3.5m 以上	車道 3.5m 未満	うち、自 動車交 通不能 延長		セメント 系	アスファルト系		計
											高級	簡易	
2	118.5	3,425.1	156,565.0	372,184.1	2,472.8	32,027.8	352,762.8	29,434.2	259,325.7	12,569.3	80,568.9	566,973.6	660,111.7
2	118.5	3,512.5	161,363.5	376,971.5	2,443.5	31,690.2	344,413.9	29,323.6	254,204.3	12,955.6	81,938.3	571,296.8	666,190.6
2	118.5	3,476.6	158,470.1	378,565.4	2,383.0	31,167.2	340,903.0	29,323.6	252,757.3	12,845.8	77,317.6	572,044.5	662,207.8
2	118.5	3,602.9	167,241.0	404,071.0	2,335.4	31,759.3	345,192.1	29,453.5	264,184.5	13,513.6	77,450.9	599,052.6	690,017.0
2	118.5	3,722.3	171,817.0	407,012.0	2,342.6	31,234.4	341,622.7	29,381.1	260,106.2	13,531.6	79,276.8	604,836.3	697,644.6

79. 都市計画道路の概況

各年3月31日現在(単位:m)

区分年度	路線数	幅員	延長	改良済	概成済
平成14年度	36	6~32	74,860	21,240	3,580
15	36	6~32	74,860	22,766	2,950
16	36	6~32	74,860	23,296	3,410
17	36	6~32	74,860	23,826	3,480
18	36	6~32	74,860	28,827	3,420

資料:都市整備課

80. 都市計画用途地域

平成19年3月31日現在

用途	面積 (ha)	構成比 (%)
都市計画区域	4,929.4	
用途地域	857.0	100.0
第1種低層住居専用地域	131.0	15.3
第2種低層住居専用地域	-	-
第1種中高層住居専用地域	96.0	11.2
第2種中高層住居専用地域	13.4	1.9
第1種住居地域	141.0	16.5
第2種住居地域	34.6	3.7
準住居地域	11.0	1.3
近隣商業地域	34.0	4.0
商業地域	103.0	12.0
準工業地域	133.0	15.5
工業地域	29.0	3.4
工業専用地域	131.0	15.3
防火地域	41.0	
準防火地域	233.8	
風致地区	10.3	
臨港地区	168.2	
高度利用地区	3.4	
地区計画	8.8	

資料:都市整備課