

第1章 土地・気象

1. 市域の変遷	1
2. 位置	1
3. 主な河川及び潟	2
4. 土地	3
5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況	3
6. 土地評価額	3
7. 宅地に関する調べ	4
8. 七尾地域気象観測所の平年値	5
9. 七尾地域気象観測所の観測データ（日照・降水・風・気温・積雪）	6

第1章 土 地 ・ 気 象

1. 市 域 の 変 遷

面 積 317.96平方キロメートル

資料:国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」
(平成18年10月1日現在(公表値))

平成16年10月1日 市制施行(七尾市)

旧七尾市、鹿島郡田鶴浜町、鹿島郡中島町、鹿島郡能登島町が合併

2. 位 置

市庁舎の位置		市域の位置					
所在地	経緯度	方位	地名	経緯度	方位	地名	経緯度
七尾市袖ヶ江町 イ部25番地	東 経	東 端	鶴 浦 町	東経137° 03' 30"	南 端	大 泊 町	東経137° 03' 06"
	136° 58' 02"			北緯 37° 06' 26"			北緯 36° 57' 34"
	北 緯	西 端	中島町外原	東経136° 46' 35"	北 端	中島町河内	東経136° 49' 52"
	37° 02' 35"			北緯 37° 07' 10"			北緯 37° 12' 04"

資料:国土地理院北陸地方測量部・国土地理院「市区町村位置情報要覧」(注)経緯度は世界測地系である。

3. 主な河川および潟

名 称		御 祓 川	二 宮 川	大 谷 川	熊 渚 川	崎 山 川	熊 木 川	日 用 川
流路延長	市内流路 (km)	6.5	7.3	4.7	12.6	5.6	14.7	9.8
	全流路 (km)	6.5	14.1	4.7	12.6	5.6	14.7	12.8

赤 浦 潟

周囲延長 (km)	4.1
面 積 (km ²)	0.29

資料: 土木課

4. 土 地

年	区分	総面積 (km ²)	地目別有租地(再掲m ²)	
			総面積	田
平成17年		317.92	140,007,360	38,038,389
18		317.92	139,977,302	37,901,932
19		317.92	139,940,883	37,717,586
20		317.92	140,314,042	37,659,114

地目別有租地(再掲m ²)							
畑	宅地	池沼	山林(台帳面積)	牧野	原野	雑種地	その他
11,318,423	12,265,420	58,107	67,979,698	-	6,549,143	3,798,144	36
11,349,959	12,341,901	58,107	67,978,683	-	6,544,254	3,802,430	36
11,254,098	12,420,803	58,186	68,250,889	-	6,540,479	3,698,806	36
11,235,022	12,444,187	58,186	68,619,642	-	6,600,930	3,696,925	36

資料:税務課

5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況

(単位:件・ha)

年	区分	総計		住宅系				農林地形		その他	
				住宅用地		鉱工業用地		植林			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成15年		91	7.0	49	3.6	3	0.1	7	0.8	32	2.5
16		132	6.7	48	2.0	1	0.1	14	1.0	69	3.6
17		112	8.7	57	2.9	-	-	15	3.4	40	2.4
18		82	4.8	35	2.0	-	-	5	0.9	42	1.9
19		14	1.1	-	-	-	-	-	-	14	1.1

資料:七尾市農業委員会

このデータは、平成19年1月～12月の実績に基づき作成しています。

6. 土地評価額

(単位:千円)

年	地目	総額	宅地	田	畑	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成19年		210,030,581	181,673,039	4,143,457	975,615	114,499	1,386	1,609,705	102,830	21,410,050
18		199,381,280	172,644,521	4,070,700	971,576	88,377	1,388	1,607,424	102,891	19,894,403
19		194,249,964	168,131,025	4,102,408	960,923	88,377	1,388	1,613,828	102,813	19,249,202
20		189,247,256	163,684,033	4,072,371	961,018	88,377	1,388	1,622,850	103,804	18,713,415

資料:税務課(各年1月1日現在)

7. 宅地に関する調べ

平成20年1月1日現在

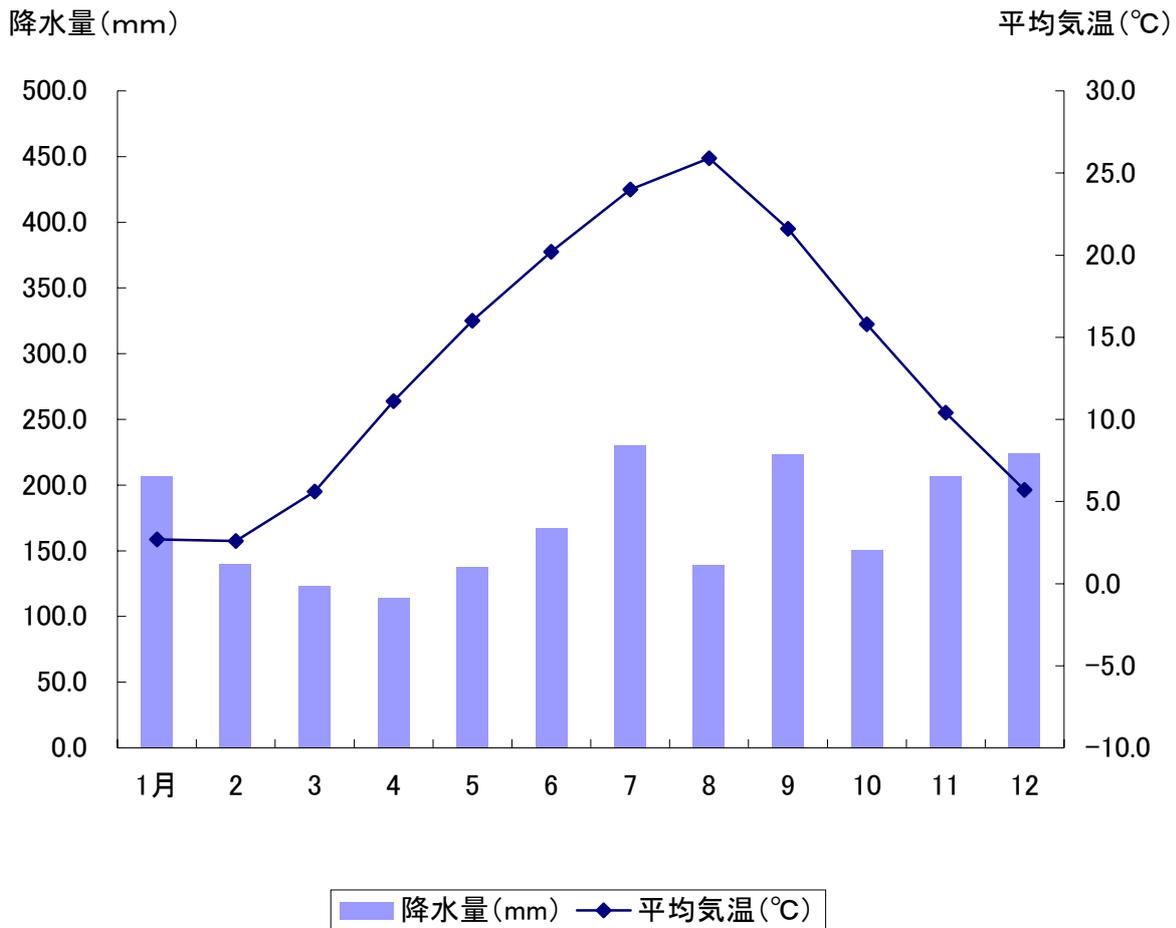
地区		区分	地積 (イ) m ²	決定価格 (ロ) 千円	平均価格 (ロ) / (イ) 円	最高価格 (円 / m ²) 円	最高価格地 の所在地
商業地区	繁華街		-	-	-	-	-
	高度商業地区		-	-	-	-	-
	普通商業地区		853,802	28,201,270	33,030	96,056	御祓町イ
	計		853,802	28,201,270	33,030	96,056	
住宅地区	併用住宅地区		114,402	3,835,335	33,525	50,124	山王町ソ
	高級住宅地区		-	-	-	-	-
	普通住宅地区		2,161,414	45,522,607	21,061	53,000	馬出町ハ
	計		2,275,816	49,357,942	21,688	53,000	
工業地区	大工場地区		1,338,685	13,890,038	10,375	35,872	本府中町ル
	中小工場地区		204,668	3,807,954	18,605	35,945	藤橋町申
	家内工業地区		-	-	-	-	-
	計		1,543,353	17,697,992	11,467	35,945	
村落地区	集団地区		-	-	-	-	-
	村落地区		7,146,222	60,789,101	8,506	31,000	本府中町ヲ
	計		7,146,222	60,789,101	8,506	31,000	
観光地区			215,573	4,676,916	21,695	42,476	和倉町ワ
合計			12,034,766	160,723,221	-	96,056	

資料: 税務課

8. 七尾地域気象観測所の平年値

区分 月・年	日照時間 (h)	降水量 (mm)	平均風速 (m/s)	平均気温 (°C)			積雪 (c m)	
				平均	最高	最低	積雪差合計	最深積雪
統計期間	1986～2000年	1979～2000年	1979～2000年	1979～2000年			1980～2000年	
1月	50.3	206.9	1.1	2.7	5.5	0.0	81	24
2	76.9	139.7	1.2	2.6	5.7	-0.4	70	23
3	126.5	123.7	1.3	5.6	9.4	1.7	16	7
4	179.7	114.2	1.5	11.1	15.6	6.6	2	1
5	193.4	137.9	1.4	16.0	20.5	11.6	0	0
6	140.1	167.7	1.3	20.2	24.0	16.8	0	0
7	148.5	230.4	1.2	24.0	27.7	21.0	0	0
8	195.4	139.3	1.1	25.9	29.8	22.5	0	0
9	130.1	223.5	1.1	21.6	25.3	18.2	0	0
10	132.2	150.5	1.0	15.8	20.0	11.7	0	0
11	92.4	206.4	1.1	10.4	14.3	6.5	1	0
12	63.1	224.2	1.2	5.7	8.9	2.5	25	11
年	1,528.7	2,064.4	1.2	13.5	17.2	9.9	192	31

資料: 金沢地方気象台



9. 七尾地域気象観測所の観測データ(日照・降水・風・気温・積雪)

区分 年・月	日照時間 (h)	降水量 (mm)	最大日降水量 (mm)		平均風速 (m/s)	最多風向 16方位	平均気温(°C)		
			(mm)	起日 (月日)			平均	最高	最低
平成14年	1,534.5	2,450	99	7月13日	1.3	西)	13.9	17.5	10.4
15	1,316.5	1,950	59	10月13日	1.2	西)	13.4	17.4	9.9
16	1,529.7	1,878	80	10月20日	1.6	西)	14.4	18.5	10.5
17	1,350.8	2,161	131	7月12日	1.0	西)	13.5	17.3	9.9
18	1,275.9	1,950	70	9月7日	1.0	東北東)	13.5	17.4	10.0
19	1,439.4	1,786	77	10月16日	1.0	西)	14.0	18.2	10.2
1月	66.6)	112)	17)	12日	0.8)	西)	4.1)	7.7)	0.6)
2	120.4	90	19	14日	1.3	西)	4.8	9.1	0.5
3	119.3	168	26	11日	1.2	西)	5.7	10.5	1.5
4	148.4	81	39	28日	1.3	西)	10.7	15.5	5.6
5	181.0	69	18	25日	1.2	西)	16.3	21.1	11.7
6	135.2	284	77	29日	1.1	東北東)	20.8	25.1	17.3
7	81.5	187	60	4日	0.9	東北東)	22.4	25.5	20.0
8	213.5	141	47	31日	0.8	西南西)	26.9	31.6	22.7
9	126.6	111	20	7日	0.9	東北東)	23.8	28.2	20.2
10	140.0	183	77	16日	1.0	東北東)	16.5	20.7	12.5
11	86.8	122	18	12日	0.8	西南西)	9.9	14.0	5.9
12	20.1)	238	27	7日	1.1	西南西)	6.5	9.8)	3.6)
平成20年									
1月	51.3)	144	35	12日	1.3	南西)	2.2	5.6)	-0.4)
2	61.9)	128	29	26日	1.4	南西)	1.3	5	-2.0
3	128.0)	113	18	1日	1.6	南西)	6.5	10.7)	2.6)

区分 年・月	気温極値(°C)				積雪(cm)			
	最 高	起日 (月日)	最 低	起日 (月日)	積雪差 日最大	起日 (月日)	最深積雪	起日 (月日)
平成14年	36.4	9月1日	-2.8	1月26日	17	1月29日	21	1月31日
15	35.1	9月13日	-5.7	2月2日	42	1月5日	38	1月5日
16	35.4	8月2日	-4.7	2月11日	22	1月24日	39	2月8日
17	34.7	8月4日	-3.7	12月18日	25	2月1日	33	2月1日
18	34.9	8月17日	-5.9	1月9日	24	2月4日	59	1月8日
19	35.5	8月3日	-3.3	2月5日	20	3月7日	17	3月8日
1月	11.5)	16日	-2.7)	1日	0		0	
2	17.2	14日	-3.3	5日	12	2日	7	3日
3	20.8	5日	-2.5	19日	20	7日	17	8日
4	25.8	30日	-0.2	05日	0	30日	0	30日
5	27.8	24日	7.4	21日				
6	30.8	13日	13.9	10日				
7	30.4	19日	17.8	24日				
8	35.5	03日	17.5	01日				
9	33.7	15日	14.4	29日				
10	27.0	07日	7	24日				
11	19.2	10日	-0.1	24日	0		0	
12	14.3)	29日	0.2)	31日	0		0)	
平成20年								
1月	11.0)	08日	-3.9)	25日	20	1日	13)	02日
2	11.6	22日	-4.3	25日	14	16日	13	18日
3	17.9	13日	-2.4	5日	9	6日	9	06日

資料:金沢地方気象台

(注)1.年ごとの値は、年平均値または年合計値あるいは年極値を表示。

2.「)」は、観測データに欠測を含む場合に付加する。

3.気温・日照時間の観測データについて

①日平均気温は、毎正時の観測値(24回)の平均値。月及び年の平均気温はその平均値。

②最高気温は、00時10分～24時00分までの毎10分の最高値。

③最低気温は、00時10分～24時00分までの毎10分の最低値。

④日照時間の合計は、4～20時までの毎正時の観測値の合計値。

4.風の観測データについて

①風向は、16方位で表す。

②日最多風向は、1～24時までの毎正時の風向から、風向別度数の最も多い風向。

③日平均風速は、毎正時の観測値(24回)の平均値。

5.積雪の観測データについて

①積雪差日最大は、毎正時(24回)の深さの差の正の値の合計値の中の最大値。

②最深積雪は、1～24時までの毎正時の観測値の中の最大値。

③積雪の統計は、前年10月から当年4月までの値。