

第4章 建設

68 . 建築物の用途別面積	66
69 . 建築物の構造別面積	66
70 . 住宅	67
71 . 構造別建築物確認申請の状況	66
72 . 市営住宅の状況	68
73 . 県営住宅の状況	69
74 . 住宅の種類、所有関係別世帯数	69
75 . 市管内路線状況	70
76 . 市道の道路延長、橋梁数の現況	72
77 . 市道の推移	74
78 . 七尾市都市公園数及び面積	74
79 . 都市計画道路の概況	75
80 . 都市計画用途地域	75

第4章 建 設

68. 建築物の用途別面積

各年1月1日現在 (単位:棟・㎡)

年	区分	住 宅		そ の 他	
		棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
平成16年		17,702	2,506,816	15,034	1,990,025
17		22,793	3,442,677	22,588	2,906,608
18		24,190	3,611,484	20,961	2,737,894
19		24,162	3,623,614	20,808	2,739,909
20		24,095	3,622,910	20,558	2,721,606

資料:税務課

(注)平成16年は、合併前の旧七尾市分のみ。

69. 建築物の構造別面積

各年1月1日現在 (単位:棟・㎡)

年	区分	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造り		鉄骨造り		そ の 他	
		棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積	棟 数	床面積
平成16年		32,736	4,496,841	28,046	3,043,606	424	471,269	3,711	964,630	555	17,336
17		45,381	6,349,285	40,401	4,691,240	447	504,328	3,982	1,129,673	551	24,044
18		45,151	6,349,378	40,148	4,678,085	441	503,428	4,017	1,144,473	545	23,392
19		44,970	6,363,523	39,968	4,677,184	441	513,650	4,025	1,149,550	536	23,139
20		44,653	6,344,516	39,656	4,657,566	436	508,410	4,030	1,155,711	531	22,829

資料:税務課

(注)平成15.16年は、合併前の旧七尾市分のみ。

71. 構造別建築物

年度	区分	総 数		木 造		鉄骨・鉄筋コンクリート造り	
		床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額
平成15年度		46,491	646,144	23,851	351,673	7,053	58,000
16		39,896	636,519	24,774	383,189	-	-
17		67,463	815,930	32,810	490,492	628	14,000
18		57,402	756,151	29,712	443,713	69	1,000
19		59,499	902,659	33,394	522,559	0	0
	4月	2,623	45,012	2,048	36,212	0	0
	5	4,693	69,935	3,772	59,735	0	0
	6	12,005	179,384	4,051	57,034	0	0
	7	4,035	63,490	3,564	56,190	0	0
	8	4,571	73,025	3,879	62,075	0	0
	9	3,613	51,595	2,713	37,695	0	0
	10	3,728	62,476	2,838	45,376	0	0
	11	11,885	147,361	4,274	61,361	0	0
	12	1,289	24,800	764	12,500	0	0
	20年 1月	2,634	45,852	832	16,252	0	0
	2	3,613	55,655	3,210	52,455	0	0
	3	4,810	84,074	1,449	25,674	0	0

資料:建築住宅課

(注)平成15年度は、合併前の旧七尾市分のみ。

平成16年度は、4～9月は旧七尾市、10～3月は新七尾市分を合算。

平成17年度は新七尾市分。

- ・確認申請(新築・増築)による
- ・計画変更、用途変更、移転除く
- ・計画通知除く
- ・工事届(都市計画区域外4号物件)除く

70. 住 宅

各年1月1日現在 (単位:棟)

年	区 分	年 中 の 増 減		総 住 宅 数
		建 築 し た 数	減 失 し た 数	
平成 16 年		207	142	17,702
17		249	156	22,793
18		250	214	24,190
19		232	171	24,162
20		227	262	24,095

資料: 税務課

(注) 平成16年は、合併前の旧七尾市分のみ。

確認申請の状況

(単位: m²・万円)

鉄筋コンクリート造り		鉄 骨 造 り		コンクリートブロック造り		そ の 他	
床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額	床面積合計	工事費予定額
1,435	20,000	14,109	215,181	-	-	43	1,290
1,304	27,010	13,398	217,150	-	-	420	9,170
7,322	122,358	26,219	385,763	10	150	474	9,500
3,975	94,000	23,527	216,863	0	0	119	575
535	13,500	25,481	365,400	0	0	89	1,200
98	1,500	477	7,300	0	0	0	0
0	0	921	10,200	0	0	0	0
0	0	7,954	122,350	0	0	0	0
0	0	471	7,300	0	0	0	0
0	0	692	10,950	0	0	0	0
0	0	900	13,900	0	0	0	0
0	0	890	17,100	0	0	0	0
0	0	7,611	86,000	0	0	0	0
0	0	525	12,300	0	0	0	0
437	12,000	1,276	16,400	0	0	89	1,200
0	0	403	3,200	0	0	0	0
0	0	3,361	58,400	0	0	0	0

72. 市営住宅の状況

平成20年3月31日現在

地区・名称		区分	管理戸数	構造別	月額使用料 (円)	建設年度
七尾地区	和倉		24	耐火3F	19,100 ~ 35,700	平6~7
	後畠		39	耐火3F	15,300 ~ 32,400	平元~4
	奥原		20	耐火5F	10,100 ~ 16,800	昭50
	小丸山		18	簡易耐火2F	11,800 ~ 20,200	昭52~54
	古府		50	耐火3F~5F	13,400 ~ 28,700	昭59~63
	万行		30	耐火3F	19,300 ~ 35,700	平15~16
中島地区	中島		14	耐火3F	20,800 ~ 43,500	平9
	小牧		10	木造平屋	14,400 ~ 23,800	昭54 平12年度改善
	桜林		17	簡易耐火平屋	10,000 ~ 16,900	昭51~52 平13年度改善
	塩津		8	木造平屋	2,900 ~ 4,800	昭39
	浜田		1	木造平屋	2,800 ~ 4,700	昭38
	要貝		12	木造2F	27,400 ~ 45,300	平16
	代本		4	耐火3F	59,000 ~ 62,000	平10
田鶴浜地区	馬場		28	木造平屋・2F	16,100 ~ 44,200	平元・14~16
	大津		12	木造2F	18,500 ~ 37,200	平5・10
	相馬		12	木造2F	24,100 ~ 41,200	平12・14
能登島地区	舘山		6	木造2F	18,300 ~ 32,600	平元
合計管理戸数			305			

資料:建築住宅課

73. 県営住宅の状況

平成20年3月31日現在

名称	区分	建築年度	棟数 (棟)	管理戸数	居住世帯数 (戸)	構築	家賃 (円)	総床面積	
								木造 (㎡)	非木造 (㎡)
奥原住宅		昭和50年	1	65	57	3DK	9,900		1,180.00
		51	1			3DK	〽	1,860.00	
		52	1			3DK	19,400	930.00	
南ヶ丘住宅		平成3年	1	12	8	3LDK		170.86	
			2			2LDK	15,100	314.10	
		4	2			3LDK	31,100	332.68	
			1			2LDK		138.02	

資料:石川県土木部建築住宅課 家賃は世帯員全員の収入、住宅の広さ、経過年数等により決まります。

74. 住宅の種類、所有関係別世帯数

平成17年10月1日現在

種別	区分	世帯数	世帯人員	1世帯当り人員	1世帯当り 延面積㎡	1人当り 延面積㎡
住宅に住む一般世帯		20,637	59,084	2.86	154.0	53.8
主世帯		20,482	58,785	2.87	154.7	53.9
持家		16,831	51,719	3.07	176.9	57.6
公営・公団・公 社の借家		519	1,329	2.56	55.6	21.7
民営の借家		2,668	4,814	1.80	50.2	27.8
給与住宅		464	923	1.99	63.5	31.9
間借り		155	299	1.93	63.3	32.8
その他の一般世帯		712	827	1.16	-	-

資料:国勢調査

75. 市 管 内

種別 \ 区分	路 線 名	実延長	規 格 改 良 濟 延 長	規格改良率	舗装済延長
指定国道	159 号 線	6,620 m	6,620 m	100.0 %	6,620 m
〃	160 号 線	19,131	19,131	100.0	19,131
指定外国道	249 号 線	26,145	26,145	100.0	26,145
主要地方道	七尾輪島線	7,965	7,965	100.0	7,965
〃	七尾羽咋線	4,974	4,974	100.0	4,974
〃	田鶴浜堀松線	2,695	2,695	100.0	2,695
〃	氷見田鶴浜線	5,247	5,247	100.0	5,247
〃	富来中島線	9,535	8,910	93.4	9,535
〃	志賀田鶴浜線	2,620	2,620	100.0	2,620
〃	七尾能登島公園線	12,560	11,798	93.9	12,560
〃	福浦港中島線	6,633	4,068	61.3	6,633
一般県道	末吉七尾線	11,654	8,647	74.2	11,654
〃	徳田停車場線	1,048	137	13.1	1,048
〃	七尾港線	706	706	100.0	706
〃	石崎港線	720	720	100.0	720
〃	城山線	4,902	2,203	44.9	4,902
〃	河内藤瀬線	8,575	1,201	14.0	8,575
〃	七尾鹿島羽咋線	2,689	2,689	100.0	2,689
〃	花園藤野線	14,728	5,605	38.1	14,728
〃	庵鶴浦大田新線	18,797	12,794	68.1	18,201
〃	和倉和倉停車場線	2,210	2,210	100.0	2,210
〃	池崎徳田線	4,440	2,979	67.1	4,440
〃	豊田笠師保停車場線	4,290	1,152	26.9	4,290
〃	土川浜田線	4,884	4,408	90.3	4,884
〃	長浦中島線	6,569	2,238	34.1	6,557
〃	長浦小牧線	3,387	2,523	74.5	3,387
〃	田尻祖母浦半浦線	35,801	18,030	50.4	35,801
〃	野崎向田線	3,362	1,069	31.8	3,362
〃	百海七尾線	9,102	216	2.4	9,102
〃	七尾鳥屋線	6,929	6,929	100.0	6,929
有 料 (指定外国道)	470 号 線	4,976	4,976	100.0	4,976
有料(主要)	七尾輪島線	16,539	16,539	100.0	16,539

資料:石川県中能登土木総合事務所「道路現況調書」

路線状況

平成19年4月1日現在

舗装率	橋数	橋延長	トンネル数	トンネル延長
100.0 %	1	3 m	0	0 m
100.0	23	309	3	464
100.0	39	1,066	0	0
100.0	6	135	0	0
100.0	6	62	0	0
100.0	1	6	0	0
100.0	3	50	0	0
100.0	8	75	0	0
100.0	2	40	0	0
100.0	6	1,078	0	0
100.0	6	44	0	0
100.0	9	168	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	2	17	0	0
100.0	10	96	0	0
100.0	2	11	0	0
100.0	6	97	0	0
96.8	16	81	0	0
100.0	0	0	0	0
100.0	1	14	0	0
100.0	3	42	0	0
100.0	4	28	1	54
99.8	3	41	0	0
100.0	1	17	0	0
100.0	14	69	1	82
100.0	0	0	1	145
100.0	7	28	0	0
100.0	4	45	0	0
100.0	7	1,410	1	600
100.0	6	800	0	0

76. 市道の道路延長、

区分 地区名	総延長				改良済延長	未改良延長	路面別内訳	
	実延長	重複延長	併用されて いない区間 の延長				舗装道	砂利道
徳田地区	105,259.0 m	103,880.2 m	1,263.8 m	115.0 m	74,727.4 m	29,152.8 m	80,504.5 m	23,375.7 m
矢田郷地区	86,073.0	85,430.0	643.0	-	66,531.5	18,898.5	73,743.3	11,686.7
七尾東地区	15,396.4	15,195.2	201.2	-	11,796.5	3,398.7	15,030.9	164.3
七尾西地区	13,195.2	12,887.8	307.4	-	11,485.3	1,402.5	12,664.4	223.4
東湊地区	73,205.6	70,346.7	390.9	2,468.0	37,550.9	32,795.8	44,538.1	25,808.6
西湊地区	56,968.2	56,024.1	254.0	690.1	37,500.0	18,524.1	44,084.0	11,940.1
石崎地区	16,380.6	16,272.9	107.7	-	13,797.3	2,475.6	14,438.6	1,834.3
和倉地区	19,203.0	19,106.3	96.7	-	16,388.8	2,717.5	17,910.0	1,196.3
奥原地区	7,005.5	6,988.3	17.2	-	3,312.7	3,675.6	3,697.6	3,290.7
高階地区	29,326.6	29,206.9	119.7	-	16,264.3	12,942.6	18,732.4	10,474.5
崎山地区	41,365.7	41,311.4	54.3	-	17,582.4	23,729.0	19,879.3	21,432.1
北大呑地区	32,557.1	32,557.1	-	-	12,296.5	20,260.6	14,013.0	18,544.1
南大呑地区	32,928.3	32,928.3	-	-	14,801.6	18,126.7	16,879.5	16,048.8
田鶴浜地区	100,820.8	100,053.2	767.6	-	39,083.5	60,969.8	92,998.3	7,054.9
中島地区	245,119.9	241,773.4	3,336.6	9.9	151,695.0	90,078.4	163,064.4	78,709.0
能登島地区	100,950.4	100,052.3	318.5	579.6	66,495.4	33,556.9	74,889.7	25,162.6
合計	975,756.1	964,014.9	7,878.7	3,862.5	591,309.9	372,706.1	707,067.4	256,946.5

資料:土木課「道路現況調査」

注 地区ごとに四捨五入しているため、合計と合わない場合がある。

橋梁数の現況

(平成20年3月31日現在)

舗装率	橋 梁 数								
	合 計			木 橋			永 久 橋		
	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積	数量	延 長	面 積
77.5%	75	395.2 m	2,151.1 m ²	-	- m	- m ²	75	395.2 m	2,151.1 m ²
86.3%	54	513.0	3,132.8	-	-	-	54	513.0	3,132.8
98.9%	3	13.2	56.6	-	-	-	3	13.2	56.6
98.3%	12	159.8	2,254.8	-	-	-	12	159.8	2,254.8
63.3%	38	142.7	783.7	-	-	-	38	142.7	783.7
78.7%	23	180.8	1,231.5	-	-	-	23	180.8	1,243.3
88.7%	4	16.7	118.6	-	-	-	4	16.7	118.6
93.7%	5	31.4	263.6	-	-	-	5	31.5	263.6
52.9%	7	25.1	92.1	-	-	-	7	25.1	92.1
64.1%	17	158.9	1,012.5	-	-	-	17	158.9	1,012.5
48.1%	19	130.6	6,988.8	-	-	-	19	130.6	698.8
43.0%	1	6.6	21.1	-	-	-	1	6.6	21.1
51.3%	11	144.8	564.5	-	-	-	11	144.8	564.5
92.9%	54	561.7	2,271.1	-	-	-	54	561.7	2,271.1
67.4%	117	925.4	4,562.0	3	31.6	91.00	114	893.8	4,471.0
74.9%	24	102.4	478.0	-	-	-	24	102.4	478.0
73.3%	464	3,508.3	19,692.7	3	31.6	91.00	461	3,476.7	19,601.7

77. 市 道 の

区分 年	総 延 長	踏 切 数	重 複 延 長	の い 供 な 用 延 い さ 区 れ て 長 間 て	実 延 長	内 訳		種 類 別 延 長				
						改良済 延 長	未改良 延 長	道 路 延 長	永 久 橋		木 橋	
									数 量	延 長	数 量	延 長
平成16年	922,818.2	52	5,935.9	1,917.2	914,965.1	540,512.1	374,453.1	911,475.3	448	3,339.7	3	31.6
17	963,426.6	53	7,567.9	1,657.2	954,201.5	574,914.9	379,286.7	950,631.7	460	3,419.7	3	31.6
18	974,736.1	53	7,613.8	9,371.5	957,748.8	582,551.3	375,199.6	954,182.3	459	3,417.9	3	31.6
19	975,192.6	53	7,740.7	6,961.5	960,490.4	585,583.1	374,907.3	956,886.9	461	3,485.5	3	31.6
20	975,756.1	53	7,878.7	3,862.5	964,014.9	591,309.9	372,706.1	960,387.4	461	3,476.7	3	31.6

資料: 土木課「道路現況調査」

78. 七尾市都市公園数及び面積

各年度末現在(単位:ha)

区分 年度・種別	開 設 済			計 画		
	名 称	公園数	面積	名 称	公園数	面積
平成15年度		24	49.57		-	-
16		24	49.57		-	-
17		24	49.57		-	-
18		24	49.57		-	-
19		24	49.57		-	-
特種公園	能登国分寺公園	1	5.53			
運動公園	城山運動公園	1	10.42			
総合公園	希望の丘公園	1	23.79			
地区公園	小丸山公園	1	3.91			
近隣公園	屏風崎公園、和倉公園	2	2.73			
街区公園	本府中児童公園、桜町児童公園、矢田郷児童公園、南ヶ丘児童公園、後畠児童公園、つつじが浜児童公園、西湊公園、和倉1号児童公園、香島1号児童公園、西部1号児童公園、青葉台1号児童公園、青葉台2号児童公園、緑ヶ丘児童公園	13	2.66			
緑 地	和倉みなと公園、御祓川緑地、小島小公園、白崎公園、御祓緑地	5	0.53			

資料: 都市整備課

推 移

各年3月31日現在(単位:m)

		幅員別内訳							路面別内訳				
トンネル		改 良 済			未 改 良				砂利道	舗 装 道			
数	延長	車道	車道	車道	車道	車道	車道	うち、自動車交通不能延長		セメント系	アスファルト系		計
		13.0m以上	5.5m以上	5.5m未満	5.5m以上	3.5m以上	3.5m未満				高級	簡易	
2	118.5	3,476.6	158,470.1	378,565.4	2,383.0	31,167.2	340,903.0	29,323.6	252,757.3	12,845.8	77,317.6	572,044.5	662,207.8
2	118.5	3,602.9	167,241.0	404,071.0	2,335.4	31,759.3	345,192.1	29,453.5	264,184.5	13,513.6	77,450.9	599,052.6	690,017.0
2	118.5	3,722.3	171,817.0	407,012.0	2,342.6	31,234.4	341,622.7	29,381.1	260,106.2	13,531.6	79,276.8	604,836.3	697,644.6
2	118.5	3,600.4	174,825.3	407,157.4	2,331.9	31,260.3	341,315.1	29,381.1	259,495.2	13,636.2	80,059.7	607,299.2	700,955.1
2	118.5	3,658.4	176,420.7	411,230.8	2,326.0	31,256.6	339,123.6	30,620.1	256,946.5	13,993.8	80,036.7	613,037.0	707,067.4

79. 都市計画道路の概況

各年度末現在(単位:m)

年度	区分	路線数	幅員	延長	改良済	概成済
平成15年度		36	6~32	74,860	22,766	2,950
16		36	6~32	74,860	23,296	3,410
17		36	6~32	74,860	23,826	3,480
18		36	6~32	74,860	28,827	3,420
19		36	6~32	74,860	32,855	3,960

資料:都市整備課

80. 都市計画用途地域

平成20年3月31日現在

用途	面積 (ha)	構成比 (%)
都市計画区域	4,929.4	
用途地域	857.0	100.0
第1種低層住居専用地域	131.0	15.3
第2種低層住居専用地域	-	-
第1種中高層住居専用地域	96.0	11.2
第2種中高層住居専用地域	13.4	1.6
第1種住居地域	141.0	16.5
第2種住居地域	34.6	4.0
準住居地域	11.0	1.3
近隣商業地域	34.0	4.0
商業地域	103.0	12.0
準工業地域	133.0	15.5
工業地域	29.0	3.4
工業専用地域	131.0	15.3
防火地域	41.0	
準防火地域	233.8	
風致地区	10.3	
臨港地区	168.2	
高度利用地区	3.4	
地区計画	8.8	

資料:都市整備課