

第1章 土地・気象

1. 市域の変遷	1
2. 位置	1
3. 主な河川及び潟	2
4. 土地	3
5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況	3
6. 土地評価額	3
7. 宅地に関する調べ	4
8. 七尾地域気象観測所の平年値	5
9. 七尾地域気象観測所の観測データ（日照・降水・風・気温・積雪）	6

第1章 土 地 ・ 気 象

1. 市 域 の 変 遷

面 積 318.02平方キロメートル

資料:国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」
(平成21年10月1日現在)

平成16年10月1日 市制施行(七尾市)

旧七尾市、鹿島郡田鶴浜町、鹿島郡中島町、鹿島郡能登島町が合併

2. 位 置

市庁舎の位置		市域の位置					
所在地	経緯度	方位	地名	経緯度	方位	地名	経緯度
七尾市袖ヶ江町 イ部25番地	東 経 136° 58' 02"	東 端	鶴 浦 町	東経137° 03' 30" 北緯 37° 06' 26"	南 端	大 泊 町	東経137° 03' 06" 北緯 36° 57' 34"
	北 緯 37° 02' 35"	西 端	中島町外原	東経136° 46' 35" 北緯 37° 07' 10"	北 端	中島町河内	東経136° 49' 52" 北緯 37° 12' 04"

資料:国土地理院北陸地方測量部・国土地理院「市区町村位置情報要覧」(注)経緯度は世界測地系である。

3. 主な河川および潟

名 称		御 祓 川	二 宮 川	大 谷 川	熊 渚 川	崎 山 川	熊 木 川	日 用 川
流路延長	市内流路 (km)	6.5	7.3	4.7	12.6	5.6	14.7	9.8
	全流路 (km)	6.5	14.1	4.7	12.6	5.6	14.7	12.8

赤 浦 潟

周囲延長 (km)	4.1
面 積 (km ²)	0.29

資料: 土木課

4. 土 地

年	区分	総面積 (km ²)	地目別有租地(再掲m ²)	
			総面積	田
平成19年		317.92	139,940,883	37,717,586
20		317.92	140,314,042	37,659,114
21		317.92	140,294,703	37,617,870
22		318.02	140,230,662	37,555,218

地目別有租地(再掲m ²)							
畑	宅地	池沼	山林(台帳面積)	牧野	原野	雑種地	その他
11,254,098	12,420,803	58,186	68,250,889	-	6,540,479	3,698,806	36
11,235,022	12,444,187	58,186	68,619,642	-	6,600,930	3,696,925	36
11,240,629	12,415,612	56,769	68,672,550	-	6,618,601	3,672,636	36
11,152,239	12,430,075	56,769	68,735,452	-	6,618,584	3,682,289	36

資料:税務課

5. 農地法に基づく農地転用の許可又は届出の状況

(単位:件・ha)

年	区分	総計		住宅系				農林地形		その他	
				住宅用地		鉱工業用地		植林			
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成17年		112	8.7	57	2.9	-	-	15	3.4	40	2.4
18		82	4.8	35	2.0	-	-	5	0.9	42	1.9
19		75	4.3	47	2.6	-	-	3	0.6	25	1.1
20		95	3.6	30	1.5	-	-	-	-	65	2.1
21		74	4.4	31	1.3	-	-	-	-	43	3.1

資料:七尾市農業委員会(各年1月~12月中の実績)

6. 土地評価額

(単位:千円)

年	地目	総額	宅地	田	畑	鉱泉地	池沼	山林	原野	雑種地
平成19年		194,249,964	168,131,025	4,102,408	960,923	88,377	1,388	1,613,828	102,813	19,249,202
20		189,247,256	163,684,033	4,072,371	961,018	88,377	1,388	1,622,850	103,804	18,713,415
21		181,380,021	156,843,174	4,055,293	941,911	88,377	1,357	1,624,272	104,069	17,721,568
22		171,961,295	148,396,160	4,029,452	925,793	76,141	1,357	1,625,618	104,073	16,802,701

資料:税務課(各年1月1日現在)

7. 宅地に関する調べ

平成22年1月1日現在

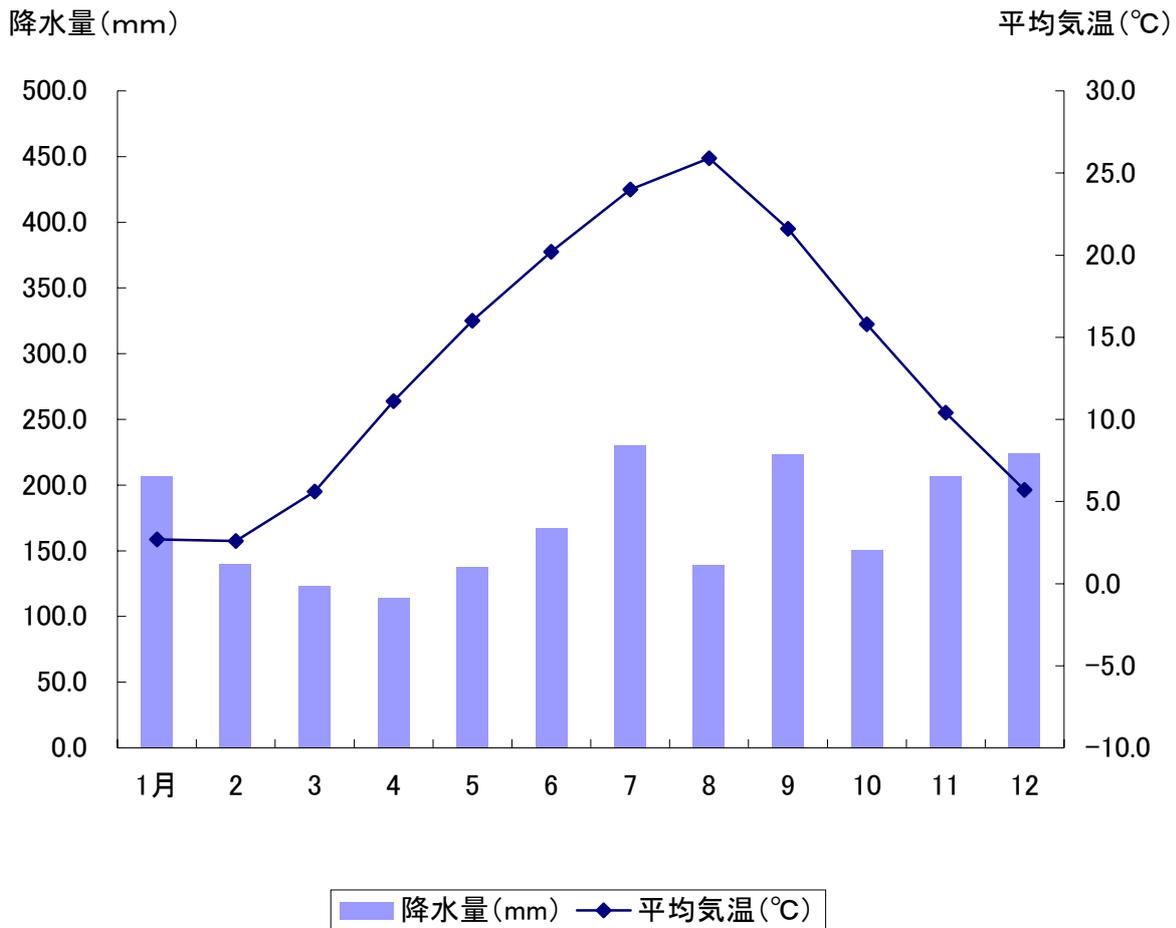
地区		区分	地積 (イ) m ²	決定価格 (ロ) 千円	平均価格 (ロ) / (イ) 円	最高価格 (円 / m ²) 円	最高価格地 の所在地
商業地区	繁華街		-	-	-	-	-
	高度商業地区		-	-	-	-	-
	普通商業地区		855,255	26,062,404	30,473	93,296	御祓町イ
	計		855,255	26,062,404	30,473	99,296	
住宅地区	併用住宅地区		105,940	3,188,631	30,098	44,816	山王町ソ
	高級住宅地区		-	-	-	-	-
	普通住宅地区		2,177,641	41,708,099	19,153	48,100	馬出町ハ
	計		2,283,581	44,896,730	19,661	48,100	
工業地区	大工場地区		1,337,510	12,594,318	9,416	32,568	本府中町ル
	中小工場地区		205,942	3,473,049	16,864	32,403	藤橋町申
	家内工業地区		-	-	-	-	-
	計		1,543,452	16,067,367	10,410	32,568	
村落地区	集団地区		-	-	-	-	-
	村落地区		7,099,653	54,388,169	7,661	28,200	本府中町ヲ
	計		7,099,653	54,388,169	7,661	28,200	
	観光地区		215,626	4,110,832	19,065	37,968	和倉町ワ
	合計		11,997,567	145,525,502	12,130	93,296	

資料: 税務課

8. 七尾地域気象観測所の平年値

区分 月・年	日照時間 (h)	降水量 (mm)	平均風速 (m/s)	平均気温 (°C)			積雪 (c m)	
				平均	最高	最低	積雪差合計	最深積雪
統計期間	1986～2000年	1979～2000年	1979～2000年	1979～2000年			1980～2000年	
1月	50.3	206.9	1.1	2.7	5.5	0.0	81	24
2	76.9	139.7	1.2	2.6	5.7	-0.4	70	23
3	126.5	123.7	1.3	5.6	9.4	1.7	16	7
4	179.7	114.2	1.5	11.1	15.6	6.6	2	1
5	193.4	137.9	1.4	16.0	20.5	11.6	0	0
6	140.1	167.7	1.3	20.2	24.0	16.8	0	0
7	148.5	230.4	1.2	24.0	27.7	21.0	0	0
8	195.4	139.3	1.1	25.9	29.8	22.5	0	0
9	130.1	223.5	1.1	21.6	25.3	18.2	0	0
10	132.2	150.5	1.0	15.8	20.0	11.7	0	0
11	92.4	206.4	1.1	10.4	14.3	6.5	1	0
12	63.1	224.2	1.2	5.7	8.9	2.5	25	11
年	1,528.7	2,064.4	1.2	13.5	17.2	9.9	192	31

資料: 金沢地方気象台



9. 七尾地域気象観測所の観測データ(日照・降水・風・気温・積雪)

区分 年・月	日照時間 (h)	降水量 (mm)	最大日降水量		平均風速 (m/s)	最多風向 16方位	平均気温(°C)		
			(mm)	起日 (月日)			平均	最高	最低
平成17年	1,350.8	2,161	131	7月12日	1.1	西)	13.5	17.3	9.9
18	1,275.9	1,950	70	9月7日	1.0	東北東	13.5	17.4	10.0
19	1,439.4	1,786	77	10月16日	1.0	西)	14.0	18.2	10.2
20	1,575.0	2,163.5	161	6月29日	1.5	南西	13.5	17.9	9.7
21	1,429.6	2,388.5	137.0	7月1日	1.6	南西	13.3	17.8	9.5
1月	66.5	320.5	51.0	26日	1.5	南西	2.6	6.3	-0.6
2	92.7	111.5	23.0	23日	1.5	南西	3.9	8.7	-0.6
3	121.4	175.5	50.0	14日	1.6	南西	5.7	10.7	0.8
4	190.1	127.5	38.0	26日	1.7	南西	11.2	16.9	6.3
5	176.8	80.0	31.5	17日	1.9	南西	16.5	21.6	12.2
6	162.7	123.5	76.5	22日	1.6	南西	20.2	25.1	16.3
7	70.3	413.5	137.0	1日	1.8	南西	23.2	27.3	20.4
8	118.1	187.0	68.5	10日	1.4	北東	24.0	27.7	21.0
9	140.1	71.0	32.5	12日	1.2	北東	20.6	24.7	17.2
10	149.6)	222.0	76.5	8日	1.4	南)	15.9	20.6	12.0
11	81.2	259.5	82.5	11日	1.6	南西	10.8	14.9	7.0
12	60.1	297.0	39.0	20日	1.5	南西	5.2	8.8	2.0
平成22年									
1月	56.6	253.5	44.0	2日	1.7	南西	2.9	6.3	-0.3
2	67.4	250.5	43.5	26日	1.4	北北東	3.2	6.9	-0.2
3	67.8	283.0	41.0	9日	2.0	南西	5.5	9.7	1.4

区分 年・月	気温極値(°C)				積雪(cm)			
	最 高	起日 (月日)	最 低	起日 (月日)	積 雪 差 日 最 大	起日 (月日)	最 深 積 雪	起日 (月日)
平成17年	34.7	8月4日	-3.7	12月18日	25	2月1日	33	2月1日
18	34.9	8月17日	-5.9	1月9日	24	2月4日	59	1月8日
19	35.5	8月3日	-3.3	2月5日	20	3月7日	17	3月8日
20	34.8	7月21日	-4.3	2月25日	20	1月1日	13	2月18日
21	33.6	7月15日	-4.7	2月17日	35	1月25日	42	1月25日
1月	12.4	23日	-3.9	16日	35	25日	42	25日
2	20.5	13日	-4.7	17日	2	2日	2	2日
3	21.9	19日	-2.1	11日	0		0	
4	26.9	21日	2.1	2日				
5	27.1	21日	6.0	15日				
6	31.9	20日	10.4	2日				
7	33.6	15日	18.0	1日				
8	32.7	12日	16.2	25日				
9	27.7	21日	12.9	17日				
10	24.3	17日	8.4	13日				
11	23.4	1日	1.8	3日	0		0	
12	15.1	5日	-2.4	19日	19	18日	18	18日
平成22年								
1月	15.2	21日	-5.4	16日	44	14日	41	14日
2	21.5	25日	-3.9	17日	15)	5日	21)	6日
3	24.6	20日	-2.4	30日	0		0	

資料:金沢地方気象台

(注)1.年ごとの値は、年平均値または年合計値あるいは年極値を表示。

2.「)」は、観測データに欠測を含む場合に付加する。

3.気温・日照時間の観測データについて

①日平均気温は、毎正時の観測値(24回)の平均値。月及び年の平均気温はその平均値。

②最高気温は、2009年3月25日迄は00時10分～24時00分までの毎10分の最も高い値。

2009年3月26日以降は任意の時分の観測値で最も高い値。

③最低気温は、2009年3月25日迄は00時10分～24時00分までの毎10分の最も低い値。

2009年3月26日以降は任意の時分の観測値で最も低い値。

④日照時間の合計は、4～20時までの毎正時の観測値の合計値。

4.風の観測データについて

①風向は、16方位で表す。

②日最多風向は、1～24時までの毎正時の風向から、風向別度数の最も多い風向。

③日平均風速は、毎正時の観測値(24回)の平均値。

5.積雪の観測データについて

①積雪差日最大は、毎正時(24回)の深さの差の正の値の合計値の中の最大値。

②最深積雪は、1～24時までの毎正時の観測値の中の最大値。

③積雪の統計は、前年10月から当年4月までの値。